AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 Atri (Te)

Tel. 085/87232 - Fax 085/87291

Determinazione del Responsabile d'Area
n. 26 del 18/07/2025

OGGETTO - SERVIZIO DI GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO "SANTA RITA" UBICATA AD ATRI (TE) IN LARGO SANTO SPIRITO N.2 - PAGAMENTO DELLE RETTE RIFERITE AL MESE DI MARZO 2025. CIG: A0176EA45F

IL RESPONSABILE

VISTA - l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria alla Dott.ssa Alessandra Troiani, avvenuta nei modi di legge;

RITENUTO
- di essere legittimato ad emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO
- che le Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), ai sensi della Legge 17/07/1890 n. 6972, risultano operanti nel campo socio-assistenziale, socio-sanitario e socio-educativo del territorio regionale;
- che con la L.R. 24/06/2011 n. 17, recante "*Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)*" e ss. mm. e ii., la Regione Abruzzo, in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 10 della Legge n. 280/2000 e del Decreto Legislativo n. 207/2001, ha dettato norme finalizzate ad una migliore e razionale erogazione territoriale di servizi alla persona, secondo i principi di efficienza, efficacia ed economicità nell'espletamento delle attività stesse;
- che con deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 109 del 24/02/2014 è stata costituita l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - A.S.P. n. 2 della Provincia di Teramo, mediante trasformazione in Azienda Pubblica di 4 ex IPAB insistenti sul territorio intraprovinciale aventi i requisiti previsti per la trasformazione, tra le quali l'IPAB Casa di Riposo "Santa Rita" di Atri (TE);
- che questo Ente ha in uso l'edificio denominato "Casa di Riposo S. Rita" con destinazione Struttura residenziale per anziani, sito nel comune di Atri (TE), in Largo Santo Spirito;

PREMESSO - che l'ASP ha come finalità istituzionali la gestione, l'organizzazione e l'erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semiresidenziali in ambito provinciale, con gestione e partecipazione del fondo politiche sociali e dei piani di zona, nell'area della maternità, infanzia, famiglia, adolescenza, età adulta e anziana;

- che nel patrimonio immobiliare dell'ASP dedicato all'assistenza agli anziani è annoverata la Casa di Risposo "Santa Rita" sita nel Comune di Atri (TE);

RICHIAMATE - la propria Determina n. 15 del 16/04/2022, con la quale è stata approvato l'avviso pubblico per l'indagine di mercato per il servizio di Gestione in Concessione della Casa di Riposo "Santa Rita";

- la propria Determina n. 23 del 19/05/2022, con la quale sono stati approvati i modelli di lettera di invito, disciplinare di gara, Pef e modelli allegati per l'affidamento in concessione della Casa di Riposo S. Rita;

- la propria Determina n. 27 del 24/06/2022, con la quale è stato approvato il verbale della commissione di gara che ha disposto l'aggiudicazione al CONSORZIO LA CLESSIDRA SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA SOCIALE A R.L., codice fiscale e partita IVA 02669820603, iscritta alla C.C.I.A.A. di Frosinone REA 169129 dal 17/12/2010 e all'Albo Nazionale delle Società Cooperative al n. A209853 dal 10/12/2010, con sede in Gallinaro (Fr), Via Olivone n. 94;

VISTA - la propria Determina n. 23 del 21/07/23;

VISTA - la propria Determina n. 31 del 29/09/23;

VISTA - la propria Determina n. 43 del 29/12/23;

PRESO ATTO - del quadro riepilogativo delle rette incassate nel mese di Marzo 2025 dall'ASP per conto del Gestore della Casa di Riposo "Santa Rita", redatto dal DEC Agrot. Luciano Filiani che si considera parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato, dal quale risulta:

- Totale rette Marzo 2025 di competenza del Concessionario → € 52.584,26
- Canone Concessorio relativo al mese Marzo 2025 ns fatt. 82 del 22/04/2025 → € 8.102,00
- Importo da riversare al Concessionario → € 44.482,26;

ACCERTATA - la regolarità contributiva e assicurativa dell'operatore economico attraverso l'acquisizione d'ufficio del DURC protocollo INAIL_49736122, Data richiesta 27/06/2025 Scadenza validità, 25/10/2025 (artt. 4 e 6 DPR 207/2010);

VISTA - la dichiarazione resa dal legale rappresentante del Consorzio La Clessidra, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, contenente l'indicazione del c/c dedicato e dei soggetti delegati ad operarvi;

RITENUTO - di dover riversare al CONSORZIO LA CLESSIDRA SOCIETÀ CONSORTILE COOPERATIVA SOCIALE A R.L., l'importo spettante per la gestione della Casa di Riposo "Santa Rita" relativo al mese di Marzo 2025;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che nel quadro riepilogativo redatto dal DEC Agrot. Luciano Filiani sono elencate le rette incassate nel mese di Marzo 2025 dalla ASP 2 Teramo in qualità di delegata all'incasso nonché l'imputazione delle rette stesse sulla base delle indicazioni contenute nella causale di ciascun versamento o secondo il criterio dell'estinzione degli importi dovuti dagli ospiti dal più vecchio al più recente in presenza di causale generica;
3. di specificare che l'importo delle rette incassate nel mese di Marzo 2025 di competenza del Consorzio La Clessidra ammontano ad € 52.584,26;
4. di emettere la fattura relativa al canone concessorio per il mese di Marzo 2025 pari ad € 8.102,00 ai fini della compensazione;
5. di dare atto che la somma dovuta, risultante dalla differenza tra gli incassi e la fattura relativa al canone concessorio per il mese di Marzo 2025 ammonta ad € 44.482,26;
6. di procedere alla liquidazione e al pagamento della somma di € 44.482,26, risultante dalla differenza tra le rette dovute al Consorzio La Clessidra Società Consortile Cooperativa Sociale a r.l. per il mese di Marzo 2025 ed e la nostra fattura 82 del 22/04/2025, dal conto corrente ASP al conto corrente indicato dall'operatore economico;
7. di dare atto che l'obbligo di corresponsione del canone concessorio risulta in tal modo assolto relativamente alla mensilità di Marzo 2025.
8. di confermare il CIG A0176EA45F.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria e Amministrativa
Dott.ssa Alessandra Troiani
Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93